#### PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

(opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego)

###### STRONA TYTUŁOWA

**Zamawiający:**

# GMINA KSAWERÓW

# UL. KOŚCIUSZKI 3H 95-054 KSAWERÓW

Nazwa zamówienia:

**„Remont nawierzchni ulic: Bohaterów Ksawerowa, Spacerowa, Cienista”**

Adres:

Gmina Ksawerów, ulice: Bohaterów Ksawerowa, Spacerowa, Cienista.

Nazwa zamówienia wg CPV:

45.23.31.42-6 Roboty w zakresie naprawy dróg

Wrzesień 2013 r.

Krzysztof Kuś

###### SPIS TREŚCI

**1. Strona tytułowa**

**2. Spis zawartości opracowania**

**3. Cześć opisowa programu funkcjonalno-użytkowego**

**4. Cześć informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego**

**1. Cześć opisowa programu funkcjonalno-użytkowego**

**1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia;**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn..

**” Remont nawierzchni ulic: Bohaterów Ksawerowa, Spacerowa, Cienista”**

tj. wykonanie robót budowlanych w wyniku, których ma powstać utwardzenie dróg poprzez ułożenie warstwy destruktu asfaltowego.

**Planowana inwestycja będzie realizowane przez :**

**Gminę Ksawerów**

**ul. Kościuszki 3h**

**95-054 Ksawerów**

**Tel. ( 42 ) 215-84-93**

**1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub**

 **zakres robót budowlanych.**

Przedmiotem zamówienia jest:

Remont nawierzchni ulic: Bohaterów Ksawerowa, Spacerowa, Cienista.

Przedsięwzięcie przewiduje:

A. ul. Bohaterów Ksawerowa:

- szerokość – 4 m

- długość – 150 m

Równanie celem uzyskania spadku podłużnego, profilowanie całości z zachowaniem spadku poprzecznego minimum 2%, ułożenie warstwy destruktu asfaltowego o grubości 10 cm, zagęszczenie i skropienie emulsją asfaltową całości oraz posypanie grysem.

1. ul. Spacerowa

- szerokość – 4,00 m

- długość – 107 m

Równanie celem uzyskania spadku poprzecznego, profilowanie całości z zachowaniem spadku poprzecznego minimum 2%,ułożenie destruktu asfaltowego grubości warstwy 10 cm, zagęszczenie i spryskanie emulsją asfaltową oraz posypanie grysem.

1. ul. Cienista

- szerokość -4 m

-długość-314 m

Równanie celem uzyskania spadku podłużnego, profilowanie całości z zachowaniem spadku poprzecznego minimum 2 %, ułożenie destruktu asfaltowego grubość warstwy 10 cm, zagęszczenie i spryskanie emulsją asfaltową oraz posypanie grysem.

Sfrezowany materiał jest własnością Gminy Ksawerów.

Ogólne zasady dotyczące wszystkich ulic:

- regulacja armatury wod-kan tylko w przypadku wystawania ponad warstwę wierzchnią,

- operacje równania i profilowania należy wykonywać do uzyskania niwelety równej z niweletą ulic przyległych

- należy wykonać roboty pomiarowe oraz inwentaryzację powykonawczą.

**1.3. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

A. WYMAGANIA OGÓLNE

Na wykonawcy robót ciąży obowiązek przestrzegania norm krajowych, które dotyczą wykonywanych prac objętych umową i stosowania postanowień na równi z wszystkimi innymi wymogami dobrej praktyki, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz należyta starannością.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- stosowane gotowe wyroby budowlanew odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu,

- jakość wykonywanych prac.

 B. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

**1.** **Organizacja robót budowlanych.**

**Przed rozpoczęciem robót wykonawca opracuje:**

- projekt technologii i organizacji robót.

**2.** **Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

**3**. **Warunki bezpieczeństwa pracy.**

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

**4**. **Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.**

W ramach przekazania placu budowy zamawiający przekaże wykonawcy całość terenu objętego zakresem prac.

**5**. **Materiały, wyroby budowlane.**

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna z wymaganiami norm państwowych (PN lub BN), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobatach technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę.

Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane.

Materiały, które nie posiadają zaświadczeń o jakości lub, których jakość budzi zastrzeżenia można wbudować w obiekty pod warunkiem przeprowadzenia, z wynikiem pozytywnym, odpowiednich badań, określonych w przepisach.

Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych albo z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) lub aprobatami technicznymi.

Zastosowane w programie szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia.

W przypadku, gdy w programie funkcjonalno-użytkowym nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów

albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Inwestorem.

**6. Sprzęt i transport.**

**Wymagania dotyczące sprzętu**

Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji.

Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp.

**7**. **Wykonanie robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno- użytkowym, harmonogramem robót oraz poleceniami inspektora.

Następstwa jakiegokolwiek błędu w robotach, spowodowanego przez Wykonawcę zostaną przez niego poprawione na własny koszt. Polecenia inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

**8.Ustalenia ogólne.**

Odbiór robót to zespół czynności polegających na protokolarnym odbiorze od wykonawcy gotowego obiektu budowlanego.

Odbiór częściowy to odbiór robót ulegających zakryciu i zanikających, a także dokonanie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych.

Odbiór końcowy to odbiór gotowego obiektu budowlanego od wykonawcy dokonany zgodnie z procedurą określoną w umowie i niniejszej specyfikacji ogólnej.

**9. Roboty dodatkowe.**

Jeżeli w toku odbioru wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych w przedmiocie odbioru, warunkujących jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może dokonać odbioru wykonanych robót, a strony uzgodnią odrębny termin do wykonania robót dodatkowych. Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy lub jego część określona w umowie, która może być przekazana do użytku.

**10. Wykaz dokumentów odbioru końcowego.**

Następujące dokumenty lub grupy dokumentów winny stanowić załącznik do protokołu odbioru końcowego obiektu:

- Protokół przekazania placu budowy wykonawcy.

- Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

**2. Cześć informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego.**

**2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.**

 **,, Remont nawierzchni ulic: Bohaterów Ksawerowa, Spacerowa, Cienista”**

• Zamawiający posiada zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, • Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

**2.2**. **Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

Inwestycja będzie realizowana zgodnie z następującymi aktami prawnymi:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z ze zm.)

- Rozporządzenie Ministra z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r. Nr 202 poz.2072 )

**2.3.** **Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.**

**Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia.**

Zamawiający oczekuje, że wykonawca opracuje i przedłoży do zatwierdzenia koncepcję wykonania nakładek na poszczególnych ulicach..

Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w wykonawstwie.

**Zamawiający oczekuje następujących terminów robót** :

**- roboty zostaną wykonane do 15.10.2013 r.**

**- wymagany termin gwarancji – 3 lata od daty protokółu odbioru.**